

OFFRE D'EMPLOI

La Communauté de communes du Pays de Niederbronn-les-Bains (23 738 habitants – 106 agents), recrute :

UN/E TECHNICIEN/NE BÂTIMENTS (H/F)

Vous êtes dynamique et souhaitez participer à un collectif ambitieux pour une collectivité qui s'est fixée pour objectifs l'excellence dans l'exécution de ses missions, l'attractivité de son territoire ainsi que le bien-être de sa population : rejoignez notre équipe !

Sous l'autorité du responsable du pôle *Technique et aménagements* vous aurez, notamment, les missions suivantes :

Domaine du bâtiment :

- Mettre en œuvre les programmes de travaux neufs et d'entretien,
- Réaliser et/ou piloter l'ensemble des études techniques liées à un petit projet de construction, de rénovation et d'aménagement ,
- Coordonner et vérifier l'exécution de chantiers pour une bonne gestion du patrimoine bâti de la collectivité ,
- Entretien des bâtiments : vérifications périodiques, maintenance, contrôle + nettoyage des locaux, gestion des doléances,
- Mise en place et gestion du plan de clés des différents bâtiments et équipements.
- Assurer la Maitrise d'œuvre interne pour des opérations neuves et de rénovation :
 - Réaliser les plans APS et APD, les dossiers de demande de permis et de déclaration de travaux, les notices de sécurité et d'accessibilité, les documents de consultation des entreprises,
 - Réaliser les documents de consultation des entreprises, l'analyse des offres, la coordination des interventions des équipes, le suivi de l'exécution des travaux, le contrôle du calendrier d'avancement des travaux, la réception des ouvrages, la vérification des factures et des pièces du marché de travaux,
- Élaborer les diagnostics techniques et proposer des plans d'action pour l'entretien préventif et curatif.

Domaine de la VRD, assurer l'intérim en cas d'absence du binôme :

- Répondre à des questions basiques,
- Prendre les messages.

Divers :

- Elaborer une programmation annuelle d'investissement, établir le budget prévisionnel et en contrôler le suivi,
- Copropriété : assister aux conseils syndicaux et assemblées générales, être l'interface avec le gestionnaire de copropriété.

Profil

- De formation supérieure dans le domaine technique, un minimum de connaissance sur la VRD serait un plus
- Organisé(e), autonome, réactif/ve et rigoureux/se
- Qualités rédactionnelles
- Être force de proposition
- Aisance relationnelle
- Des qualités rédactionnelles seront les bienvenues
- Une expérience similaire sera appréciée

Informations complémentaires

Temps complet 35 heures hebdomadaires.

Poste à pourvoir au 1^{er} juillet 2025.

Recrutement en catégorie B, par mutation ou en CDD de 18 mois dans un premier temps.

Rémunération statutaire, régime indemnitaire, participation complémentaires, titres restaurant, CNAS.

C.V. + lettre de motivation (à M. le Président de la Communauté de Communes) à adresser par mail à : recrutement@ccpaysniederbronn.fr pour le 5 mai 2025 (préciser « Offre 2024-04-01 technicien bâtiments »).

Renseignements au 03 88 05 86 53

